ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД СВОБОДНЫЙ" АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.
КАРТА ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.
КАРТА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
М 1:10 000

С

З

В

Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

существующий
- Граница городского округа

планируемый
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

существующие
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Общественно-деловые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона добычи полезных ископаемых
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона режимных территорий
- Зона акваторий
- Иные зоны

планируемые
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Общественно-деловые зоны
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

региональное значение
существующий
- Памятник

местное значение
существующий
- Памятник

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

региональное значение
существующий
- Граница территории объекта культурного наследия

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

существующий
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Болото

БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ

существующий
- Береговая полоса

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

региональное значение

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ

существующий, высокоэлектрифицированный, стоящийся
- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ

планируемый к высокоэлектрификации
- Железнодорожные линии необщего пользования

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

планируемый к высокоэлектрификации
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

существующий, высокоэлектрифицированный, стоящийся
- Автомобильные дороги местного значения

планируемый к высокоэлектрификации
- Автомобильные дороги местного значения

планируемый к высокоэлектрификации
- Автомобильные дороги местного значения

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

существующий, высокоэлектрифицированный, стоящийся
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

планируемый к высокоэлектрификации
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная

планируемый к высокоэлектрификации
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ

существующий, высокоэлектрифицированный, стоящийся
- Железнодорожные линии необщего пользования

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

существующий
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (здань линий электропередачи, вокруг подстанции)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона тепловых сетей
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, их загрязнением
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Рыбоохранная зона
- Придорожная полоса
- Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети и астрономической сети и государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

планируемый
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (здань линий электропередачи, вокруг подстанции)
- Охранная зона тепловых сетей
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Придорожная полоса

Примечание - Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения на территории муниципального образования "Город Свободный" отсутствуют

ГРАД	Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «город Свободный» Амурской области	
Участник	Карта зон с особыми условиями использования территорий. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения.	Стадия: Проект П Масштаб: 1:10 000 Лист: 1